

# Zápis z jednání Komise pro rozvoj obce Strašice

**Datum konání:** 28. 11. 2017

**Přítomni:** Ing. arch. Eva Sovadinová, Šárka Krátká, Tomáš Kunc, Mgr. Jan Sovadina, Ing. Karel Šnaiberk, Mgr. Tomáš Svoboda, Bc. Michal Bagar

Program:

1. Úvod
2. Návrh investic pro rok 2018 a stanovení priorit
3. Závěr

## 1. Úvod

## 2. Návrh investic pro rok 2018:

Komise si prošla témata, která byla řešena v průběhu roku a vytvořila seznam doporučení pro investiční záměry pro rok 2018. Seznam investičních záměrů je vypsán na konci zápisu.

### Řešená témata:

#### Parkoviště

- Parkoviště mezi mateřskou a základní školou - komise doporučuje realizaci
- Parkoviště pro návštěvníky CHKO Brdy na Huti za Hájkovým mlýnem - komise doporučuje realizaci

#### Komunikace

- Komunikace u pana Šnaiberka – komise doporučuje provést nutné terénní úpravy a položit asfalt
- Komunikace v areálu bývalých kasáren, vedoucí směrem od koupaliště přes garáže ke Společenskému domu - komise doporučuje výpravu výtluků
- Komunikace vedoucí od Tenisových kurtů podél fotbalového hřiště na křižovatku k silnici ke kostelu - komise doporučuje výpravu výtluků
- Tankovka - komise doporučuje řešit problém ucpaných propustků, který vede k postupné degradaci části silnice

#### Inženýrské sítě

- Vodovod ke hřbitovu, faře, bývalé škole, p. Miščíkovi, Tejčkům – komise doporučuje vybudovat vodovod
- Odvod vody kanály z komunikace mezi PDA a bytovkami - Komise doporučuje prověřit odvod vody kanály z komunikace mezi PDA a bytovkami. Je zde nedostatek kanálů.

#### Veřejné osvětlení

komise doporučuje vybudovat následující osvětlení:

- Doplnění veřejného osvětlení od školky ke hřbitovu
- Nasvícení kostela
- Část nové stavební zóny ve Dvoře (u paní Šujanové a pana Pochopa)

#### Chodníky a parkové úpravy

- Úprava zatravněné plochy vedle obecního úřadu "kolem vánočního stromu" – komise doporučuje pokračovat v realizaci
- Chodníky vedoucí kolem hlavní silnice od křižovatky U Libuše k radnici – komise doporučuje pokračovat v realizaci
- Chodník od "Gumídkova" na Huť - komise doporučuje zvážit možná řešení

#### Opravy a stavební investice

- Střecha mateřské školky - komise doporučuje realizaci
- Oprava domu v kasárnách (dřevák) – komise doporučuje začít s opravou
- Zeď u kostela – komise doporučuje zhodnotit stabilitu a poškození zdí kolem kostela okolní zelení. Dále navrhuje prozkoumat možnost nechat po odstranění omítky, zeď obnaženou na vrstvu kameniva.
- Nová střecha na bytovce u hřiště 494, 495 – komise doporučuje realizaci, střecha nevyhovuje a je nutná oprava a výměna krytiny.
- Víceúčelové hřiště (umělka) – komise doporučuje vyčlenit peníze na drobné opravy dle nutnosti. Dále doporučuje instalaci pletiva kolem hřiště do v. cca 1,5m, aby se zamezilo opakovanému ničení sítí.
- Fasáda radnice – komise doporučuje dokončit realizaci fasády radnice. Komise doporučuje klást při realizaci důraz na rozvážné řešení podobající se původnímu vzhledu radnice. Komise doporučuje, aby stavební firma provedla konzultaci s odborníky z řad zaměstnanců radnice a z členů komise nad členěním fasády a nad barvami (nutné udělat barevné vzorky na fasádě) před realizací.
- Oprava chodníku a schodiště u bytovky č.466-467 (Na rampě) - Komise doporučuje provést opravy z důvodu nebezpečí úrazu.
- Oprava povrchu „rampy“ v Gumídkově – komise doporučuje opravu povrchu

#### Projekty – komise doporučuje vypracovat následující projekty:

- Projekt pro stavební povolení na stavební zónu ve Dvoře
- Návrh na úpravu cest a zeleně v Sídlišti za radnicí - Komise doporučuje Radě obce, aby nechala vypracovat aktualizaci návrhu, který bude vyhovovat dnešním požadavkům
- Komise doporučuje pokračovat ve stavebním řízení pro akci Revitalizace areálu kasáren – část Dukla.

### Koupák

- Komise doporučuje rozšíření travnaté plochy a vykácení křovin na severovýchodním břehu nádrže.
- Komise doporučuje vyčlenit finance na drobné opravy nádrže a na údržbu zeleně.
- Komise doporučuje vybudovat novou lávku ke koupališti. Lávka by měla být dostatečně široká pro možný průjezd techniky údržby.
- Komise doporučuje podporu akce Strašické posvícení a vyčlenit finance na přípravu hudební scény, která by se situovala do areálu Koupaliště.

### Optimalizace tepelné distribuční sítě, úprava kotelen

**Komise doporučuje, aby se v r. 2017 preferovali následující investiční záměry (rozsah úprav a řešení je vypsán výše u každé položky v seznamu):**

### Parkoviště

- Parkoviště mezi mateřskou a základní školou
- Parkoviště pro návštěvníky CHKO Brdy na Huti za Hájkovým

### Komunikace

- Komunikace u pana Šnaiberka
- Komunikace v areálu bývalých kasáren, vedoucí směrem od koupaliště přes garáže ke Společenskému domu - výsrava výtluků
- Komunikace vedoucí od Tenisových kurtů podél fotbalového hřiště na křižovatku k silnici ke kostelu – výsrava výtluků
- Tankovka - problém ucpaných propustků

### Inženýrské sítě

- Vodovod ke hřbitovu, faře, bývalé škole, p. Miščíkovi, Tejčkům
- Odvod vody kanály z komunikace mezi PDA a bytovkami

### Veřejné osvětlení

- Doplnění veřejného osvětlení od školky ke hřbitovu
- Nasvícení kostela
- Část nové stavební zóny ve Dvoře (u paní Šujanové a pana Pochopa)

### Chodníky a parkové úpravy

- Úprava zatravněné plochy vedle obecního úřadu "kolem vánočního stromu"
- Chodníky vedoucí kolem hlavní silnice od křižovatky U Libuše k radnici
- Chodník od "Gumídkova" na Huť

### Opravy a stavební investice

- Střecha mateřské školky

- Oprava domu v kasárnách (dřevák)
- Zeď u kostela
- Nová střecha na bytovce u hřiště 494, 495
- Víceúčelové hřiště (umělka)
- Fasáda
- Oprava chodníku a schodiště u bytovky č.466-467 (Na rampě)
- Oprava povrchu „rampy“ v Gumídkově

#### Projekty

- Projekt pro stavební povolení na stavební zónu ve Dvoře
- Návrh na úpravu cest a zeleně v Sídlišti za radnicí
- Revitalizace areálu kasáren – část Dukla

#### Koupák

- rozšíření travnaté plochy a vykácení křovin na severovýchodním břehu nádrže
- vyčlenit finance na drobné opravy nádrže a na údržbu zeleně
- vybudování nové lávky ke koupališti
- podpora akce Strašické posvícení a vyčlenění financí na přípravu hudební scény, která by se situovala do areálu Koupaliště.

#### Optimalizace tepelné distribuční sítě, úprava kotelen

### **3. Závěr**

Zhodnocení uplynulého roku podle předchozích seznamů doporučených investic.

Termín příští schůzky komise bude stanoven na začátku roku 2018.

Jednání skončeno v 20,00h.

Zapsala: Ing. arch. Eva Sovadinová

Ověřil: Mgr. Jan Sovadina

Ve Strašicích dne 8. 12. 2017