

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřičkému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odložené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný na webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřičkého a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.

Název okresu	Název obce	Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - r.č. / IČ	OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl čítatel	Podíl jmenovatel	Právní vztah - název	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)	stavba - název části obce	Stavba - název způsobu využití	Stavba (formátováno)	Číslo LV (budova)
Rokycany	Strašice	Strašice	OFO		Hájek František	č.p. 269, 29301 Mladá Boleslav	1	40	Vlastnické právo	214	ostatní plocha	ostatní komunikace	Strašice 756229, č. 770	630				
Rokycany	Strašice	Strašice	OFO		Opatrný Jan Ing.	Sudoměřská 1096/28, Žižkov, 13000 Praha	10	40	Vlastnické právo	214	ostatní plocha	ostatní komunikace	Strašice 756229, č. 770	630				
Rokycany	Strašice	Strašice	OFO		Klír Václav	č.p. 111, 33845 Strašice	1	6	Vlastnické právo	273	orná půda		Strašice 756229, č. 1273/16	602				
Rokycany	Strašice	Strašice	OFO		Klír Václav	č.p. 111, 33845 Strašice	1	6	Vlastnické právo	4715	orná půda		Strašice 756229, č. 1273/24	602				
Rokycany	Strašice	Strašice	OFO		Klír Václav	č.p. 111, 33845 Strašice	1	6	Vlastnické právo	162	ostatní plocha	jiná plocha	Strašice 756229, č. 1273/38	602				
Rokycany	Strašice	Strašice	OFO		Krása Jiří	Fuchsova 141, Zbraslav, 15600 Praha	1	3	Vlastnické právo	201	zahrada		Strašice 756229, č. 889	605				
Rokycany	Strašice	Strašice	OFO		Seinerová Lili	Fuchsova 141, Zbraslav, 15600 Praha	1	3	Vlastnické právo	201	zahrada		Strašice 756229, č. 889	605				
Rokycany	Strašice	Strašice	OFO		Hoffmanová Věra	Českomoravská 1602/11, Libeň, 19000 Praha	1	3	Vlastnické právo	201	zahrada		Strašice 756229, č. 889	605				
Rokycany	Strašice	Strašice	OFO		Klířová Marie	č.p. 111, 33845 Strašice	1	6	Vlastnické právo	273	orná půda		Strašice 756229, č. 1273/16	602				
Rokycany	Strašice	Strašice	OFO		Klířová Marie	č.p. 111, 33845 Strašice	1	6	Vlastnické právo	4715	orná půda		Strašice 756229, č. 1273/24	602				
Rokycany	Strašice	Strašice	OFO		Klířová Marie	č.p. 111, 33845 Strašice	1	6	Vlastnické právo	162	ostatní plocha	jiná plocha	Strašice 756229, č. 1273/38	602				
Rokycany	Strašice	Strašice	OFO		Šebek Jaroslav	Rájov 31, 35301 Mnichov	1	1	Vlastnické právo	2824	trvalý travní porost		Strašice 756229, č. 246/24	615				
Rokycany	Strašice	Strašice	OFO		Šebek Jaroslav	Rájov 31, 35301 Mnichov	1	1	Vlastnické právo	2960	orná půda		Strašice 756229, č. 255/14	615				
Rokycany	Strašice	Strašice	OPO		MÍSTNÍ AUTOMOTOKLUB IČO:48382957	č.p. 600, 33845 Strašice	1	1	Vlastnické právo	320	zastavěná plocha a nádvoří		Strašice 756229, st. č. 662	935	Strašice	jiná stavba	č.p. 607, část obce Strašice, na parcele st. 662	935
Rokycany	Strašice	Strašice	OPO		MÍSTNÍ AUTOMOTOKLUB IČO:48382957	č.p. 600, 33845 Strašice	1	1	Vlastnické právo	803	ostatní plocha	ostatní komunikace	Strašice 756229, č. 172/4	935				